



УТВЕРЖДАЮ:
 Директор ООО «СУ №5»
 Жуков И.Д.

2025Г.


ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
 на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ
 по объекту:

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г.Орел, ул. Раздольная, д.11а.(ЖК
 Горизонт).

Параметры работ	Основные данные и требования
Подрядчик	ООО «СУ№5»
Организация, выполняющая строительно-монтажные и пусконаладочные работы	Определяется результатом проведения закупочной процедуры
Цель работ	На основании проектной документации, работ сети электроснабжения проект шифр 15-22-ОДСК ПС, СКУД.
Вид строительства	Новое строительство
Источник финансирования	Собственные
Вид работ	выполнение комплекса мероприятий и работ по монтажу системы домофонов и кодовых замков(без наружных работ), монтаж системы пожарной сигнализации, ПНР пожарной сигнализации (только работы без материалов, т.к. давальческие) по объекту строительства: Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г.Орел, ул. Раздольная, д.11а.(ЖК Горизонт).
Исходные данные	проект шифр 15-22-ОДСК ПС, СКУД.
Требования к очередности и этапам строительства	Согласно проектной документации
Общие требования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Субподрядчик должен соблюдать все нормы и правила действующего законодательства. 2. Работы выполнять в соответствии с проектной документацией, разработанной проектной организацией. 3. Субподрядчик отвечает за безопасность места проведения работ, за своевременное их окончание и за качество выполненных работ. 4. Субподрядчик принимает участие в сдаче объекта в сетевую организацию (в случае замечаний от сетевой организации устраняет их). 5. Работы должны выполняться в полном объеме в соответствии с рабочей документацией, технологией выполнения работ и требований действующей нормативной документации. 6. Субподрядчик обеспечивает получение всех необходимых профессиональных допусков, свидетельств, разрешений, лицензий на право выполнения работ и услуг, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Дополнительные требования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для тендерной процедуры предложить один вариант выполнения работ:

	<p>Работы выполняются Субподрядчиком собственными силами, с материалами Подрядчика, т.е. ООО «СУ№5.»</p> <p>Работы выполняются Субподрядчиком собственными силами, <u>из давальческих материалов, оборудования, собственной строительной техникой, собственными средствами малой механизации и инструментами для выполнения работ.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Субподрядчик обеспечивает мероприятия по ТБ и ОТ. 3. Субподрядчик ограждает все опасные зоны, в т.ч. устанавливает защитные ограждения и закрывает все технологические отверстия в перекрытиях щитами с устройствами против их смещения и установкой знаков безопасности. 4. Субподрядчик получает и закрывает разрешения на вывоз строительных отходов, образованных в процессе производства работ. 5. Субподрядчик обеспечивает сохранность результатов выполненных работ другими организациями/участниками строительства, а в случае повреждения восстанавливает за свой счёт в кратчайшие сроки.
<p>Требования к сдаче объёмов работ и документации</p>	<p>Субподрядчик составляет и подписывает исполнительно-техническую и приемо-сдаточную документацию для предъявления в сетевую компанию в полном объёме. Исполнительная документация сдается в 4-х (четырёх) экземплярах на бумажном носителе (1 экземпляр – оригинал, 3 экземпляра заверенные копии).</p>
<p>Гарантийный срок</p>	<p>Гарантийный срок на оборудование и материалы определяется согласно паспортам, документом завода изготовителя. Гарантийный срок на выполненные работы – не менее 5-ти лет с даты подписания Заказчика акта окончания работ.</p>

И.О Главного инженера ООО
«СУ№5»



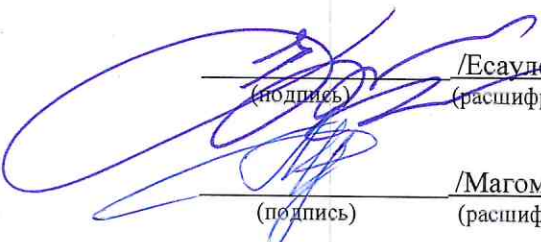
(подпись) /Дуканов Ю.Н.
(расшифровка подписи)

Руководитель ПТО ООО
«СУ№5»



(подпись) /Есаулов Д. Е.
(расшифровка подписи)

Начальник участка
связи ООО «СУ№5»



(подпись) /Магомедов Р.О.
(расшифровка подписи)

Исп. Есаулов
Руководитель ПТО ООО
«СУ№5»